

CARGAZ
INGENIERIA ESTRUCTURAL

Análisis Estructural
Diseño Estructural
Asesorías Técnicas

CURRICULUM

**CURRICULUM EMPRESA
CARGAZ INGENIERIA LIMITADA**



TABLA DE CONTENIDOS

1. NUESTRA EMPRESA	3
2. MISIÓN	3
3. VISIÓN	3
4. RESUMEN DE PROYECTOS	4
5. PROYECTOS REALIZADOS	5
5.1. PROYECTOS HABITACIONALES	5
5.1.1. EDIFICIOS	5
5.1.2. CASAS	5
5.1.3. CONDOMINIOS	8
5.2. PROYECTOS EDUCACIONALES	9
5.3. PROYECTOS COMERCIALES	10
5.4. PROYECTOS INDUSTRIALES	11
5.5. PROYECTOS MUNICIPALES	13
5.6. OTROS PROYECTOS	14
6. CLIENTES	15
6.1. Empresas Constructoras e inmobiliarias	15
6.2. Empresas de Arquitectura	16
6.3. Asesorías a Empresas	17



CURRICULUM

1. NUESTRA EMPRESA

CARGAZ Ingeniería Limitada fue fundada el 8 de julio del año 2008 mediante escritura pública ante Ivan Torrealba Acevedo, notario titular de la 33ª Notaría de Santiago.

Los socios fundadores de CARGAZ son Juan Felipe Cardemil Winkler y Cristián Augusto Gazitúa Rodríguez, ambos de profesión Ingeniero Civil Estructural de la Pontificia Universidad Católica de Chile, quienes crearon esta empresa aprovechando su inquietud emprendedora y su experiencia de más de 10 años, materializada en más de 500.000m² calculados como exitosos profesionales en el área de la Ingeniería sísmica Estructural en importante oficina del rubro.

En estos siete años de crecimiento de la empresa CARGAZ, se han realizado proyectos de distinta índole, destacando el análisis y diseño estructural de proyectos inmobiliarios e industriales. Además se han realizado proyectos del área de la minería, educación, comercio, etc. alcanzando más de 480.000 metros cuadrados calculados hasta hoy en día.

2. MISIÓN

Lograr desarrollar una empresa consolidada que sea fuente laboral para mucha gente. Aportar para el desarrollo del país en tecnología y crecimiento, ganándose la confianza de nuestros clientes con calidad y eficiencia.

Mantener un equipo humano de mucha capacidad técnica, buenos profesionales, confiables y pro activos a las necesidades y exigencias de nuestros clientes y a los valores propios de nuestra organización.

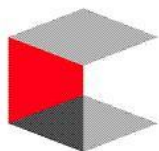
Lograr ser una instancia de desarrollo profesional y personal para toda la gente que participe en la empresa, manteniendo un clima laboral favorable, promoviendo el desarrollo de cada persona, en los distintos aspectos de desarrollo personal.

En el área de la ingeniería estructural, desarrollar proyectos que entreguen soluciones innovadoras, calidad técnica, una ejecución que responda a los requerimientos particulares, y por supuesto un seguimiento y supervisión que asegure un resultado final óptimo.

3. VISIÓN

El propósito de CARGAZ es posicionarse como una de las mejores empresas del mercado de la ingeniería estructural, respondiendo a las exigencias técnicas y profesionales del área.

Además, entregar un aporte al desarrollo de la disciplina, que conlleve mejoras en la aplicación de soluciones estructurales.



CURRICULUM

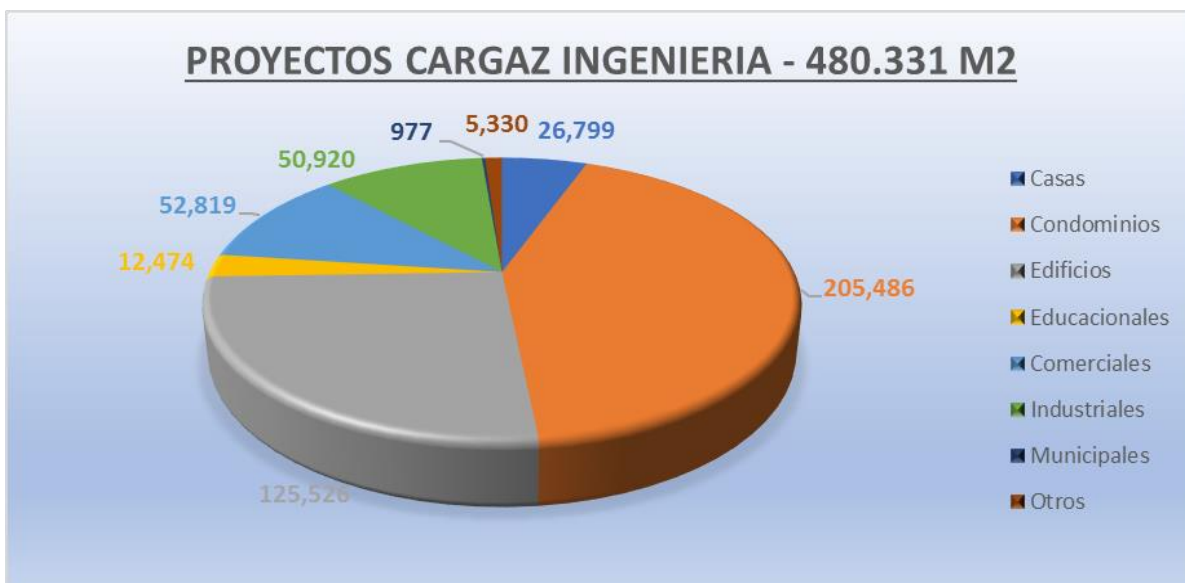
4. RESUMEN DE PROYECTOS

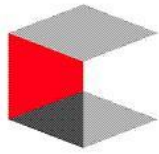
RESUMEN TOTAL DE METROS CUADRADOS

Casas	26,799	m2
Condominios	205,486	m2
Edificios	125,526	m2
Educacionales	12,474	m2
Comerciales	52,819	m2
Industriales	50,920	m2
Municipales	977	m2
Otros	5,330	m2
TOTAL	480,331	m2

RESUMEN TOTAL DE PROYECTOS

Casas	82
Casas (Condominios)	2,075
Edificios	14
Educacionales	15
Comerciales	33
Industriales	46
Municipales	17
Otros	20
TOTAL	2,302





CURRICULUM

5. PROYECTOS REALIZADOS

5.1. PROYECTOS HABITACIONALES

5.1.1. EDIFICIOS

Nombre Proyecto	Localidad	Region	Destino	Superficie	Niveles
Town Houses Los Pozos	Las Condes	RM	Habitacional	1769	4
Edificio Costa SE	La Serena	IV Region	Habitacional	14554	5
Edificios Cumbres de Curauma II	Curauma	V Region	Habitacional	8940	5
Edificio Altavista	Puerto Montt	X Region	Habitacional	1517	3
Edificio Puerto UNO	Santiago	RM	Habitacional	5600	3
Edificio Aconcagua	Santiago	RM	Habitacional	4789	8
Edificio Bordelago 1	Puerto Varas	X Region	Habitacional	8725	8
Edificio Suecia 517	Providencia	RM	Habitacional	9960	12
Edificios Cumbres de Los Andes	Los Andes	V Region	Habitacional	7417	5
Edificios Cumbres de Curauma III	Curauma	V Region	Habitacional	11920	5
Edificio Estrella Solitaria	Nuñoa	RM	Edificio	8572	13
Edificio Bordelago 2	Puerto Varas	X Region	Edificio	5679	5
Cumbres de Quilpue	Quilpue	V Region	Edificio	16020	7
Edificio Fernandez Albano	La Cisterna	RM	Edificio	20064	18

SUBTOTAL	125526	m2
-----------------	---------------	-----------

5.1.2. CASAS

Nombre Proyecto	Localidad	Region	Destino	Superficie	Niveles
Casa Marti	Pucon	IX Region	Casa	456	2
Casa Dirk 1	Villarica	IX Region	Casa	597	2
Casa Dirk 2	Villarica	IX Region	Casa	200	2
Casa La Dehesa	Lo Barnechea	RM	Casa	298	2
Casa Chicureo	Colina	RM	Casa	339	1
Casa Olmue		V Region	Casa	466	2
Casa Bustos	Pichilemu	VI Region	Casa	361	2
Casa Kast	Buin	RM	Casa	322	1
Casa Dellafiori	Marbella	V Region	Casa	240	2
Casa Yagnam	Colina	RM	Casa	671	2
Casa Infeld Melo	Lo Barnechea	RM	Casa	427	2
Casa Pino	La Reina	RM	Casa	279	2



CURRICULUM

Casa Altamirano	Llayllay	V Region	Casa	143	2
Casa Wagner	Colina	RM	Casa	653	1
Casa Tijeral	Osorno	X Region	Casa	325	2
Casa Castro	Colina	RM	Casa	428	3
Casa Larrain	Cantagua	V Region	Casa	307	2
Casa Hodali	Lo Barnechea	RM	Casa	297	3
Casa Camus	La Florida	RM	Casa	336	3
Casa Hoppe	Lo Barnechea	RM	Casa	292	3
Casa Irarrazaval	Lo Barnechea	RM	Casa	268	2
Casa Chechilnitzky	Las Condes	RM	Casa	491	2
Casa Hewstone	Antofagasta	II Region	Casa	529	3
Casa Cerro el Altar	Lo Barnechea	RM	Casa	411	2
Casa Van Der Meer	Olmue	V Region	Casa	323	1
Casa Rolin Serrano	La Ligua	V Región	Casa	156	1
Casa Echeverria	Colina	RM	Casa	227	3
Casa Le Bert	Marbella	V Región	Casa	266	2
Casa Muller	Las Condes	RM	Casa	443	3
Casa Yervas Buenas	Y. Buenas	VII Region	Casa	397	1
Casa EMC - Chicureo	Colina	RM	Casa	287	1
Casa Acevedo	Santiago	RM	Casa	366	2
Casa Claro	Santiago	RM	Casa	369	2
Casa 2Y	Colico	IX Region	Casa	334	1
Casa Kovacevic	Chicureo	RM	Casa	278	2
Casa Fray Bentos	Santiago	RM	Casa	300	2
Casa Santelices	Santiago	RM	Casa	78	1
Casa Berstein Muzard	Pintue	RM	Casa	369	1
Casa German Jonhson	Colina	RM	Casa	382	1
Casa Prefabricada CNYD	Huaquen	V Region	Casa	175	1
Casa Lo Arcaya	Colina	RM	Casa	220	2
Casa Pizarro	Chicureo	RM	Casa	967	1
Casa Winkler	Marbella	V Region	Casa	529	2
Casa Danus	Marbella	V Region	Casa	342	1
Casa Julia Berstein	Santiago	RM	Casa	353	2
Casa Francisca - Infiniski	Chicureo	RM	Casa	214	2
Casa Indiana	Santiago	RM	Casa	212	3
Casa Villa Maria Lucia	Machali	VI Region	Casa	140	1
Casa Brasilia	Santiago	RM	Casa	230	2



CURRICULUM

Casa Fernando - Infiniski	Chicureo	RM	Casa	275	2
Casa Paolo - 1403 - Infiniski	Tunquen	V Region	Casa	149	2
Casa Ripoll	Colina	RM	Casa	318	2
Casa Molgo	Villarrica	IX Region	Casa	240	1
Casa Lim Son	Colina	RM	Casa	494	2
Casa De Urruticoechea	Las Condes	RM	Casa	446	2
Casa Veloso	Pirque	RM	Casa	190	2
Casa Catapilco	Catapilco	V Region	Casa	286	2
Casa Maitencillo	Maitencillo	V Region	Casa	329	2
Casa Santo Domingo	Sto. Domingo	V Region	Casa	348	2
Casa Mora Fritis	Colina	RM	Casa	343	1
Casa Max Berstein	Aculeo	RM	Casa	200	1
Casa De la Peña	Chicureo	RM	Casa	471	2
Casa SP	Zapallar	V Region	Casa	468	2
Casa Curacavi	Curacavi	RM	Casa	193	1
Casa U	Chicureo	RM	Casa	353	1
Casa Pablo Galilea	Lo Barnechea	RM	Casa	392	2
Casa Linderos - Covintec	Linderos	RM	Casa	317	1
Casa MZ	Lo Barnechea	RM	Casa	349	2
Casa Bartel	Vitacura	RM	Casa	235	2
Casa RAV	Vitacura	RM	Casa	270	2
Casa Parrague	Chillan	VIII region	Casa	170	2
Casa Schuster	Zapallar	V Region	Casa	154	1
Casa Tisne Edwards	Santiago	RM	Casa	242	3
Casa Manquecura	Santiago	RM	Casa	250	2
Casa Larenas	Santiago	RM	Casa	544	1
Casa Dulitzky	Santiago	RM	Casa	250	2
Casa Gonzalez	Cachagua	V Region	Casa	200	2
Casa Rivera Espinoza	Santiago	RM	Casa	90	2
Casa Maitencillo	Maitencillo	V Region	Casa	300	2
Casa Corrales	Santiago	RM	Casa	350	1
Casa Zapallar	Zapallar	V Region	Casa	140	2
Casa BURMO	Las Condes	RM	Casa	350	2

SUBTOTAL	26799	m2
-----------------	--------------	-----------

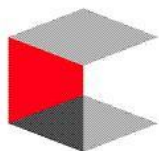


CURRICULUM

5.1.3. CONDOMINIOS

Nombre Proyecto	Localidad	Region	Destino	m2	Nº	m2 total
				Superficie	Casas	Total
Condominio La Rabida	Las Condes	RM	Casa	220	7	1540
Condominio Terramonte	San Felipe	V Region	Casa	200	11	2200
Condominio Las Brisas de Curauma III	Curauma	V Region	Casa	94	39	3666
Condominio Alto Buin II	Buin	RM	Casa	79	173	13667
Condominio Huertos de Buin I	Buin	RM	Casa	110	140	15400
Condominio Brisas de Curauma IV	Curauma	V Region	Casa	110	76	8360
Condominio Santa Blanca	Lo Barnechea	RM	Casa	872	1	872
Condominio Mirador de los Andes I	Los Andes	V Region	Casa	86	81	6966
Condominio Brisas de Curauma V	Curauma	V Region	Casa	94	107	10058
Condominio Huertos de Buin II	Buin	RM	Casa	110	142	15620
Condominio Andalien	La Florida	RM	Casa	213	14	2982
Condominio Lientur	La Florida	RM	Casa	96	22	2112
Condominio Mirador de Colina I	Colina	RM	Casa	86	68	5848
Condominio Brisas de Curauma VI	Curauma	V Region	Casa	113	107	12091
Condominio Alto Buin III	Buin	RM	Casa	188	81	15228
Condominio Villa Limache	Limache	V Region	Casa	156	81	12636
Condominio Mirador de los Andes I	Los Andes	V Region	Casa	85	81	6885
Condominio Chaguales	Los Vilos	IV Region	Casa	596	1	596
Condominio Alto del Valle	Puente Alto	RM	Casa	85	248	21159
Condominio Loteo San Francisco	Puente Alto	RM	Casa	80	595	47600

SUBTOTAL	205486	m2
-----------------	---------------	-----------



CURRICULUM

5.2. PROYECTOS EDUCACIONALES

Nombre Proyecto	Localidad	Region	Destino	Superficie	Niveles
Escuela Santa Matilde	Til Til	RM	Educacional	153	1
Ampliacion Colegio San Miguel	Las Condes	RM	Educacional	136	1
Regularizacion Colegio San Miguel	Las Condes	RM	Educacional	360	1
Regularizacion Instituto Hebreo	Las Condes	RM	Educacional	521	1
Ampliacion Instituto Hebreo	Las Condes	RM	Educacional	274	1
Junji - Americo Vespucio	Maipu	RM	Educacional	584	2
Junji - El Descanso	Maipu	RM	Educacional	584	2
Junji - Beato Padre Hurtado	Quilicura	RM	Educacional	571	1
Junji - Santa Beatriz	Providencia	RM	Educacional	445	2
Jardin Infantil Chicureo	Colina	RM	Educacional	650	1
Junji - Lo Cruzat	Quilicura	RM	Educacional	436	2
Junji - Baron Juras de Reales	Conchali	RM	Educacional	500	1
Junji - Lo Errazuriz	Cerrillos	RM	Educacional	1236	2
Junji - Augusto D'Halmar	Lo Espejo	RM	Educacional	743	1
Colegio San Miguel Arcangel	Las Condes	RM	Educacional	5281	2

TOTAL	12474	m2
--------------	--------------	-----------



CURRICULUM

5.3. PROYECTOS COMERCIALES

Nombre Proyecto	Localidad	Region	Destino	Superficie	Niveles
Oficinas Manantial	Concepcion	VIII region	Comercial	640	1
Hotel Chacabuco	Santiago	RM	Comercial	1809	3
Viña los Boldos	Requinoa	VI Region	Comercial	2640	1
Galpon Feria lo Valledor	P. A. Cerda	RM	Comercial	1856	1
Bodega CACC	Lo Espejo	RM	Comercial	600	2
Edificio JPR	Providencia	RM	Comercial	480	4
Centro Vacacional Palomar - CLA	San Felipe	V Region	Comercial	214	1
Galpon Kayser	Santiago	RM	Comercial	2824	3
Strip Center La Calera	La Calera	V Region	Comercial	1033	2
Edif. Adm. Feria lo Valledor	P. A. Cerda	RM	Comercial	1049	2
Terminal Quilaco	Biobio	VIII region	Comercial	344	1
Oficina Tecnica Claro	Las Condes	RM	Comercial	160	1
Automotoras Alameda	Rancagua	VI	Comercial	1147	1
Supermercado San Ignacio	Rancagua	VI Region	Comercial	2565	1
Oficinas Aameva	El Monte	RM	Comercial	220	2
Oficinas San Martin Hnos.	Penco	VIII region	Comercial	472	2
Ampliaciones Enjoy	Coquimbo	IV Region	Comercial	706	1
Local Comercial Tricot	Tome	VIII region	Comercial	1129	1
Local Comercial Tricot	Lota	VIII region	Comercial	1056	3
Tesoreria	Lebu	VIII region	Comercial	722	1
Oficinas Poncell	El Portezuelo	RM	Comercial	386	2
Hospederia Tur Bus	La Serena	IV Region	Comercial	1570	2
Cobertizo Locales Papas - FLV	P. A. Cerda	RM	Comercial	4196	1
Edificio Estacionamiento - FLV	P. A. Cerda	RM	Comercial	11100	1
Hangar Aerocardal	Pudahuel	RM	Comercial	1288	1
Rampa Prodecot - FLV	P. A. Cerda	RM	Comercial	1130	2
Laboratorio Pharmaisa	Quilicura	RM	Comercial	4418	1
Ferreteria Buin	Buin	RM	Comercial	2009	1
Obra Copesa	Santiago	RM	Comercial	1847	1
Strip Center Puerto Curauma	Curauma	V Region	Comercial	523	1
Strip Center Puerto Talca	Talca	VII Region	Comercial	641	1
Locales Comerciales San Ignacio	Rancagua	VI Region	Comercial	1290	2
Strip Center Puerto Talca II	Talca	VII Region	Comercial	755	1

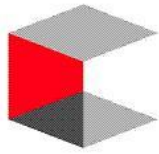


CURRICULUM

TOTAL	52819	m2
--------------	--------------	-----------

5.4. PROYECTOS INDUSTRIALES

Nombre Proyecto	Localidad	Region	Destino	Superficie	Niveles
Galpon Comex	Lampa	RM	Industrial	733	1
Galpon KWS	Rancagua	VI Region	Industrial	499	1
Deschaladora KWS	Rancagua	VI Region	Industrial	300	1
Baños Empresa Intercos	Colina	RM	Industrial	386	2
Casino La Mina Sector Sur - SQM	Pozo Almonte	I Region	Industrial	83	1
Casino Sur Viejo - SQM	Pozo Almonte	I Region	Industrial	511	1
Galpon Intercos	Colina	RM	Industrial	1600	1
Casino Nueva Victoria - SQM	Pozo Almonte	I Region	Industrial	47	1
Ed. Recreacion Campamento Iris-SQM	Pozo Almonte	I Region	Industrial	760	1
Casino Campamento Iris - SQM	Pozo Almonte	I Region	Industrial	512	1
Galpon Intercos	Colina	RM	Industrial	1700	1
Planta de Secado - Pigaseed	El Monte	RM	Industrial	586	1
Ampliacion Vital - Etapa 1	Renca	RM	Industrial	1342	1
Galpon Excon	Lampa	RM	Industrial	1050	1
Planta de Secado - Antufen	San Clemente	VII Region	Industrial	436	1
Galpon - Antufen	San Clemente	VII Region	Industrial	1390	1
Ampliacion Vital - Etapa 2	Renca	RM	Industrial	876	1
Ampliacion Vital - Etapa 3	Renca	RM	Industrial	2671	1
Galpon Casino Kayser	Santiago	RM	Industrial	390	1
Galpon Pencahue	Pencahue	VII Region	Industrial	966	1
Planta Puerto Montt - Praxair	Puerto Montt	X Region	Industrial	300	1
Planta Colina - Praxair	Colina	RM	Industrial	473	1
Plataforma Evaporadores - Vital	Renca	RM	Industrial	60	1
Ampliacion Vital - Etapa 8	Renca	RM	Industrial	2520	1
Subestacion 1 - Vital	Renca	RM	Industrial	492	1
Galpon C.Ch.E.N - CACC	Pudahuel	RM	Industrial	73	1
Asesoría Zona Deschale - Piga	El Monte	RM	Industrial	558	1
Galpon Cerveceria Chile	Quilicura	RM	Industrial	565	2
Equipos Cerveceria Chile	Quilicura	RM	Industrial	107	1
Galpon Embonor - Chillan	Chillan	VIII region	Industrial	2200	1
Taller Gildemeister	Los Angeles	VIII region	Industrial	653	2



CURRICULUM

Galpon Layher	Coronel	VIII region	Industrial	835	1
Galpon Tecnomar	Independencia	RM	Industrial	750	1
Casino Coya Sur - Et1	Antofagasta	II Region	Industrial	235	1
Taller Mina Orica - Codelco	Machali	VI Region	Industrial	100	1
Galpones Aguasin	Lampa	RM	Industrial	4521	1
Galpones Bodegas Indak	Quilicura	RM	Industrial	2643	1
Galpon Codegua	Codegua	VI Region	Industrial	1463	1
Galpon Embonor - Talca	Talca	VII Region	Industrial	5209	1
Galpon Embonor - Concon	Concon	V Region	Industrial	5209	1
Patio Maniobras - Vital	Santiago	RM	Industrial	1344	1
Galpon Alta	Calama	II Region	Industrial	612	1
Proyecto Bertech	Santiago	RM	Industrial	746	1
Planta Ecoser	Quilicura	RM	Industrial	1647	1
Planta Syntheon	Quilicura	RM	Industrial	200	1
Planta New Rent a Car	La Reina	RM	Industrial	567	1

TOTAL	50920	m2
--------------	--------------	-----------



CURRICULUM

5.5. PROYECTOS MUNICIPALES

Nombre Proyecto	Localidad	Region	Destino	Superficie	Niveles
Costanera Borde Lago Panguipulli	Panguipulli	XIV region	Municipal	0	1
Tesoreria - Lebu	Lebu	VIII region	Comercial	722	1
Biblioteca Constitucion	Constitucion	VII Region	Municipal	255	1
Asesoria Tabique TGR	Santiago	RM	Municipal	0	1
Asesoria Jardin - TGR	Santiago	RM	Municipal	0	1
Factibilidad TGR	Viña del Mar	V Region	Municipal	0	2
Escalera TGR	Punta Arenas	XII Region	Municipal	0	2
Escalera TGR	Valparaiso	V Region	Municipal	0	1
Acceso Discapacitados - TGR	Santiago	RM	Municipal	0	1
Junji - Americo Vespucio	Maipu	RM	Municipal	0	2
Junji - El Descanso	Maipu	RM	Municipal	0	2
Junji - Beato Padre Hurtado	Quilicura	RM	Municipal	0	1
Junji - Santa Beatriz	Providencia	RM	Municipal	0	2
Junji - Lo Cruzat	Quilicura	RM	Educacional	0	2
Junji - Baron Juras de Reales	Conchali	RM	Educacional	0	1
Junji - Lo Errazuriz	Cerrillos	RM	Educacional	0	2
Junji - Augusto D'Halmar	Lo Espejo	RM	Educacional	0	1

TOTAL	977	m2
--------------	------------	-----------

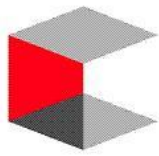


CURRICULUM

5.6. OTROS PROYECTOS

Nombre Proyecto	Localidad	Region	Destino	Superficie	Niveles
Spa Otoñal	Las Condes	RM	Habitacional	121	1
Iglesia Convento Rey	Las Condes	RM	Iglesia	1808	3
Planta Tratamiento de Aguas - Talca		VII Region	Industrial	0	1
Sierra Gorda Quadra Mining - PtAS	Sierra Gorda	II Region	Industrial	0	1
Sierra Gorda Quadra Mining - PAP	Sierra Gorda	II Region	Industrial	0	1
Estanque Planta Vital	Renca	RM	Industrial	400	1
Mirador Angostura	Sta. Barbara	RM	Comercial	0	--
Terraza Tataki	Vitacura	RM	Comercial	0	1
Totem GM	Antofagasta	II	Comercial	0	1
Totem Carneister	Pudahuel	RM	Comercial	0	1
Casa 1 Endemol - Peñaflores		RM	Habitacional	160	1
Casa 2 Endemol - Colina		RM	Habitacional	160	1
Cripta Monasterio San Rafael	Santiago	RM	Iglesia	164	1
Letrero Ernesto Hevia	Santiago	RM	Habitacional	0	1
Losa Seven Seas Water Chile	Arica	I Region	Comercial	0	--
Cupula Madera Colombia	Colombia	--	Municipal	0	--
Edificio AISH Sinagoga	Las Condes	RM	Iglesia	1575	4
Asesoría Capilla Renca	Renca	RM	Iglesia	0	--
Iglesia Osorno	Osorno	X Region	Iglesia	548	1
Plaza Pesaje Los Lagartos	Ruta Maipo	RM	Municipal	394	2

TOTAL	5330	m2
--------------	-------------	-----------



CARGAZ
INGENIERIA ESTRUCTURAL

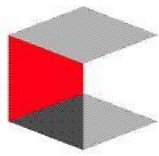
Análisis Estructural
Diseño Estructural
Asesorías Técnicas

CURRICULUM

6. CLIENTES

6.1. Empresas Constructoras e inmobiliarias





CARGAZ
INGENIERIA ESTRUCTURAL

Análisis Estructural
Diseño Estructural
Asesorías Técnicas

CURRICULUM

6.2. Empresas de Arquitectura



SEBASTIAN IRARRAZAVAL ARQUITECTOS

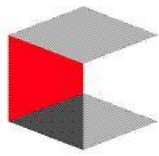
MASFERNANDEZarquitectosasociados

Raimundo Lira Arquitectos



ERRAZURIZ & AVILA





CARGAZ
INGENIERIA ESTRUCTURAL

Análisis Estructural
Diseño Estructural
Asesorías Técnicas

CURRICULUM

6.3. Asesorías a Empresas



GrupoCopesa

